

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 613 del - 8 FEB. 2017

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 21 del - 8 FEB. 2017

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 3 (tre) – art. 36 del D. Lgs 50/2016**  
**CIG: ZCE1D2F554**

## IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 2872 del 06/10/2016 con il quale, fino alla data di insediamento del Commissario Liquidatore, è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario ad acta per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione *“per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono...”*;

**PRESO ATTO** che sono in itinere e quasi in conclusione le procedure per la consegna all'IRSAP degli immobili strumentali del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;

**CONSIDERATO** che all'interno del Centro Sociale di Ragusa insistono ampi spazi a verde a servizio sia delle sede oggetto di trasferimento all'IRSAP sia degli immobili non strumentali di proprietà dell'Ente in liquidazione destinati alla vendita;

**PRESO ATTO** che, con decorrenza 01/02/2017, è stata sospesa la gestione condominiale del Centro Sociale di Ragusa in considerazione dello stato di liquidazione ed in considerazione che, visto il ridotto numero di locatari e l'impossibilità di pieno utilizzo degli immobili fino alla vendita, la gestione condominiale, basata sulla ripartizione millesimale degli immobili, era ormai divenuta antieconomica ed eccessivamente onerosa per l'Ente;

**CONSIDERATO** che, nelle more delle procedure di appalto e nelle more della definizione dei rapporti tra IRSAP e Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, occorre provvedere comunque alla gestione del verde per il tempo strettamente necessario a quanto sopra onde evitare l'inevitabile deperimento dello stesso;

**RITENUTO**, a tal fine, che occorre procedere alle procedure di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde del Centro Direzionale IRSAP di Ragusa, attesa l'urgenza, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde del Centro Direzionale di Ragusa — per il periodo di mesi 3 (tre);

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA **00119380889**  
Codice IPA: **UF53BO**

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

**VISTA** l'importanza del servizio da affidare, urge procedere alla selezione della ditta manuttrice del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 3 (tre), tramite gara informale tra professionisti di fiducia ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, prevedendo, atteso che il servizio di manutenzione risulta, ad oggi, scoperto e, dunque, vista la conseguente urgenza di espletare tali lavori di manutenzione, un tempo massimo pari a 8 (otto) giorni per la ricezione delle offerte;

**PRESO ATTO** che l'importo a base d'asta del predetto servizio trimestrale è pari, come da relazione istruttoria n. del, in € 3.000,00 oltre IVA e che tale somma graverà sul bilancio di liquidazione dell'Ente;

**VISTI** gli elaborati progettuali predisposti dal Geom. Giampiero Zocco, dai quali si evince che l'importo a base d'asta è pari a € 3.000,00 oltre IVA;

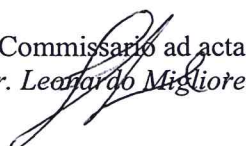
**RITENUTO** di approvare l'allegato disciplinare di gara e la relativa bozza di convenzione;

**RITENUTA** la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n 2872 del 06/10/2016;

## DETERMINA

1. di procedere all'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 3 (tre), per le motivazioni di cui in narrativa, mediante procedura da esperirsi, ai sensi dell' art. 36 del D. Lgs 50/2016;
2. di impegnare l'importo di € 3.000,00 oltre IVA, sul Bilancio di liquidazione dell'Ente;
3. di approvare lo schema di disciplinare di gara e la bozza di convenzione allegate al presente atto;
4. di pubblicare il presente atto e i relativi allegati sul sito dell'Ente, al fine di consentire l'eventuale partecipazione ad altri professionisti eventualmente interessati ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
5. di prevedere che la liquidazione e pagamento della spesa venga effettuata dalla gestione del Consorzio ASI in liquidazione, nel rispetto delle normative di carattere fiscale;
6. di sottoscrivere con la ditta che presenterà la migliore offerta, apposita convenzione per l'incarico di affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 3 (tre)
7. di nominare, quale Responsabile del Procedimento, nonché degli adempimenti relativi alla manutenzione de quo, il Geom. Giampiero Zocco.

Il Commissario ad acta  
Dr. Leonardo Migliore



Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA

